

Lohr a. Main,

Sachbearbeiter:

Az.:

Rufnummer 5002-0

Durchwahlnummer 5002-

S A T Z U N G

über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes III "Altstadt-Süd"

Aufgrund des § 136 und des § 142 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2252) und aufgrund des Art. 23 Gemeindeordnung (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 06.08.1986 (GVBl. S. 210) hat der Stadtrat der Stadt Lohr a. Main in seiner Sitzung am 17.05.1989 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Festlegung des Sanierungsgebietes

1. Zur Behebung städtebaulicher Mißstände im Gebiet "Altstadt-Süd" das begrenzt wird im

Norden: Hauptstraße

Osten: Turmstraße, Vorstadtstraße (beginnend von Einmündung Hauptstraße bis Einmündung Kaplan-Hölling-Straße)

Sparkasse Lohr
BLZ 79051120
Kto.-Nr. 877

Raiffeisenbank Lohr
BLZ 79061153
Kto.-Nr. 8770

Hypo-Bank Lohr
BLZ 79020325
Kto.-Nr. 2170144000

Vereinsbank Lohr
BLZ 79020076
Kto.-Nr. 5702410

Castell-Bank Lohr
BLZ 79031100
Kto.-Nr. 40008600

Postgromat Nürnberg
BLZ 76010085
Kto.-Nr. 9472-859

Süden
Kaplan-Hörling-Straße bis östliche Grenze Fl.Nr. 653, entlang
und
Westen: der westlichen Grenze Fl.Nr. 663, südliche Grenze von Fl.Nr. 634,
635, 657/2, 639 bis zur Gärtnersstraße, an deren Ostgrenze bis zur
südlichen Grundstücksgrenze von Fl.Nr. 641/2, die gesamte Westgrenze
von Fl.Nr. 641/2 über die Anlagenstraße, sog. Kellersrampel, dann
entlang der Stadtmauer bis zur Ostgrenze der Grundstücke Fl.Nr. 596/2
und 596

sollen städtebauliche Sanierungsmaßnahmen nach dem Baugesetzbuch (BauGB)
durchgeführt und somit das Gebiet wesentlich umgestaltet und verbessert
werden.

2. Das Sanierungsgebiet umfaßt alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb
der im Lageplan M 1 : 1000 abgegrenzten Fläche. Dieser ist Bestandteil
dieser Satzung.

3. Das Sanierungsgebiet wird hiermit förmlich festgelegt und erhält die
Bezeichnung "Altstadt-Süd".

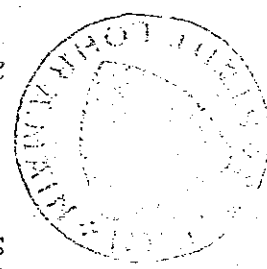
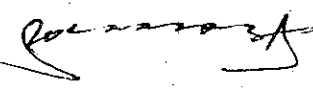
§ 2

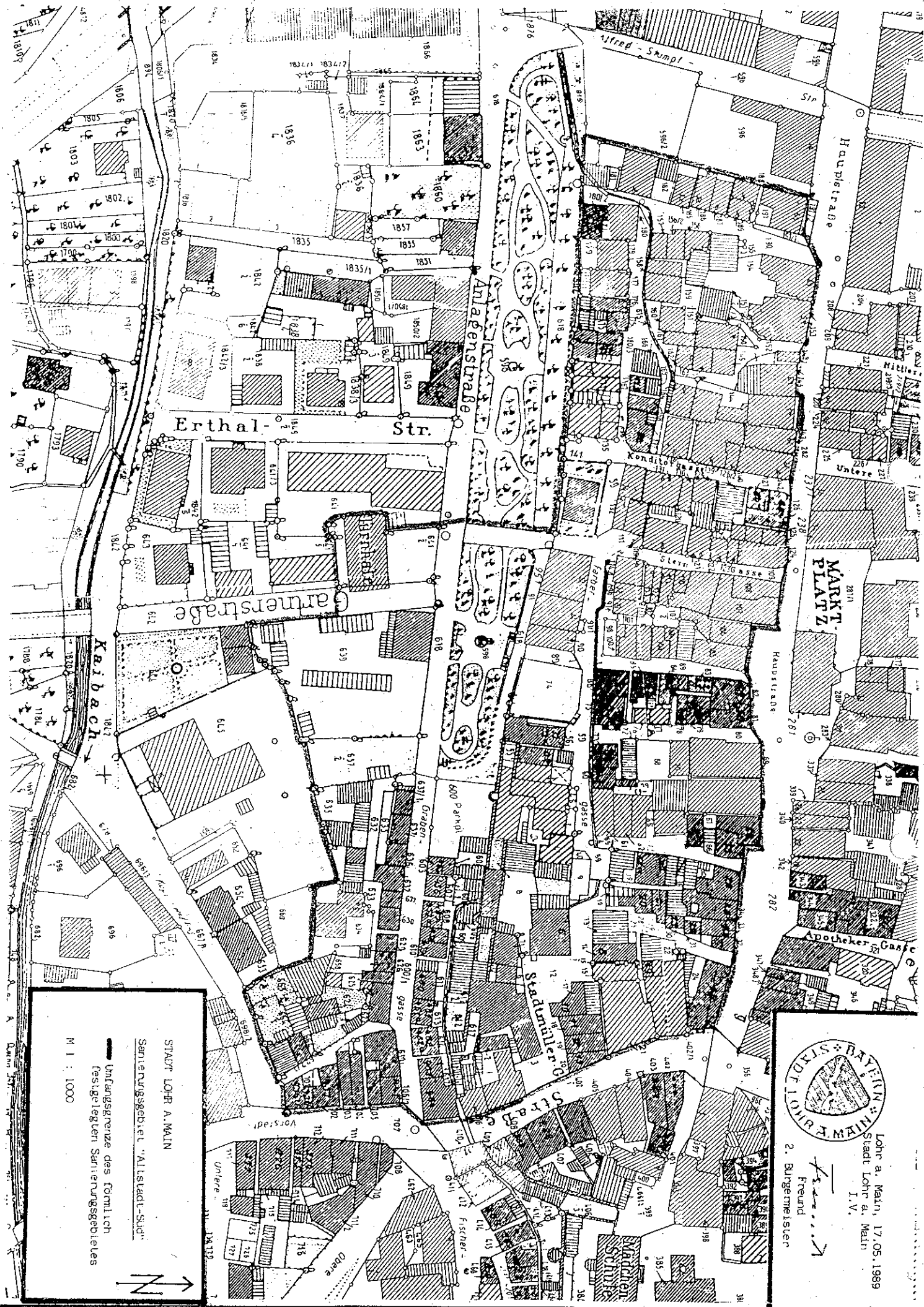
Die Sanierungsmaßnahme wird im umfassenden Verfahren durchgeführt. Die
besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften der §§ 152 - 156 BauGB
finden Anwendung.

§ 3

Diese Satzung tritt gemäß § 143 Abs. 2 BauGB mit ihrer Bekanntmachung
in Kraft.

Lohr a.Main, den 17.05.1989
I.V.
Freund
2. Bürgermeister





STADT LOHR A. MAIN
 Sanierungsgebiet "Altstadt-Süd"
 — Umfangsgränze des förmlich
 festgelegten Sanierungsgebietes
 M 1 : 1000



Lohr a. Main, 17.05.1989
 Stadt Lohr a. Main
 I. V.
 Freund
 2. Bürgermeister